



Tlf: 75 18 16 66  
esbjerg@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
John Tranums Vej 23, 1. sal  
DK-6705 Esbjerg Ø  
CVR-nr. 20 22 26 70

**VEJEN VARMEVÆRK A.M.B.A.**

**ÅRSRAPPORT**

**2022**

**59. REGNSKABSÅR**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 25. april 2023

---

Dirigent

CVR-NR. 57 30 14 14

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger .....	2
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Noter.....	10-14
Anvendt regnskabspraksis.....	15-18

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	<p>Vejen Varmeværk A.m.b.A. Gørtlervej 4 6600 Vejen</p> <p>CVR-nr.: 57 30 14 14 Stiftet: 1. april 1964 Hjemsted: Vejen Regnskabsår: 1. januar - 31. december</p>
<b>Bestyrelse</b>	<p>Dion Christensen, Formand Johannes Marc Veldboom Lars Larsen Signe Grüner Hansen Søren Rygaard Lenschow Nils Brøndumbo Suzette Nielsen</p>
<b>Direktion</b>	<p>Richard Sloth Nielsen</p>
<b>Revision</b>	<p>BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab John Tranums Vej 23, 1. sal DK-6705 Esbjerg Ø</p>

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen og bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2022 for Vejen Varmeværk a.m.b.a.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetning indeholder, efter vores opfattelse, en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejen, den 5. april 2023

Daglig ledelse

\_\_\_\_\_  
Richard Sloth Nielsen

Bestyrelse

\_\_\_\_\_  
Dion Christensen  
Formand

\_\_\_\_\_  
Johannes Marc Veldboom

\_\_\_\_\_  
Lars Larsen

\_\_\_\_\_  
Signe Grüner Hansen

\_\_\_\_\_  
Søren Rygaard Lenschow

\_\_\_\_\_  
Nils Brøndumbo

\_\_\_\_\_  
Suzette Nielsen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

*Til andelshaverne i Vejen Varmeværk A.m.b.A.*

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Vejen Varmeværk a.m.b.a regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlingerne som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg, den 5. april 2023

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 7

Anders Noe  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne41367

## LEDELSESBERETNING

### Hovedaktivitet

Selskabets aktiviteter har, i lighed med tidligere år, bestået i at anlægge og drive fjernvarmeforsyning. Der er åbnet nyt forretningsområde i 2022, hvor kunderne kan tegne abonnement på fjernvarmeunit.

### Resultat

Vejen Varmeværk er underlagt varmeforsyningslovens ”hvile i sig selv princippet”, hvorfor resultatet i årsrapporten, der aflægges efter årsregnskabsloven, altid vil være 0, da resultatet henlægges til indregning i varmeprisen for de kommende år.

I forhold til kunderne er det resultatet i henhold til varmeforsyningsloven, der er interessant, idet det er dette resultat, som danner grundlag for varmeprisen. Resultatet i henhold til varmeforsyningsloven fremgår af årsrapportens note 14, hvoraf det fremgår, at underdækningen i henhold til varmeforsyningsloven for perioden 01.01.2022 - 31.12.2022 udgør et underskud på 6.564.797 kr.

Årets resultat sammenlægges med overdækningen fra regnskabsårets start på 1.594.972 kr., hvilket betyder at regnskabsåret 2023 starter med en underdækning på i alt 4.969.825 kr. (Note 13)  
Denne underdækning indregnes i kommende års varmepriser i henhold til varmeforsyningsloven.

### Varmeproduktion

Vi har gennem hele året opretholdt en stabil drift af varmeproduktionen på biomasseværkerne. Således er det som budgetteret lykkedes at dække kundernes samlede varmebehov med CO2 neutral varme produceret på vores biomasseværker suppleret med overskudsvarmen fra Agri-Norcold samt varme fra Værkets egne varmepumper, der udvinder varme på røggassen fra fliskedlerne. I alt har vi produceret 105.564 MWh, der fordeler sig således over de forskellige produktionsformer: Flis = 64% Halm = 26%, Overskudsvarme = 8,6%, Varmepumper = 1,3% og gas som spids og reservelast udgør kun 0,04%.

Dermed er hele 99,96% af fjernvarmen produceret CO2 neutralt i 2022.

### Distribution

Der er planmæssigt investeret i udvidelse af distributionsnettet, hvilket muliggør tilslutning af endnu flere nye kunde i Vejen og Askov. Denne plan fortsættes i 2023 hvor der forventes en fortsat betydelig kundetilgang. Der er ikke foretaget væsentlige renoveringsarbejder på ledningsnettet. Tab af vand i ledningsnettet er på et stabilt og acceptabelt niveau.

### Varmeprisen

Forbrugsbidraget for 2022 er 376,- kr. ekskl. moms.

Den samlede varmeudgift for et standardhus på 130 m<sup>2</sup> med et varmeforbrug på 18,1 MWh bliver i regnskabsåret 2022 således 11.082 kr.

### Forventninger til fremtiden

Vi oplever rigtig stor interesse for fjernvarme og har i 2022 udvidet kundeporteføljen, så vi med udgangen af 2022 i alt har 4.894 kundeforhold. Det strategiske fokus de kommende år vil være den fortsatte udvidelse af fjernvarmen til forsyningsområderne i Vejen og Askov, og vi forventer en kundetilgang i 2023 på ca. 250 nye kunder.

Tilslutningen af nye fjernvarme kunder vil ske uden forøgede omkostninger for de eksisterende fjernvarmekunder. På kort sigt er der ikke en større besparelse i udsigt men samlet set står selskabet bedre konsolideret. På lang sigt - efter afskrivning af ledningsnettet - vil en øget kundetilgang betyde reducerede omkostninger for alle.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til datoen for årsregnskabets underskrivelse ikke indtrådt begivenheder, som kunne have indflydelse på bedømmelse af regnskabets økonomiske stilling pr. 31. december 2022

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>NETTOOMSÆTNING</b> .....	1	<b>42.104.941</b>	<b>44.603.665</b>
Forskydning i takstmæssigt mellemværende i henhold til Lov om Varmeforsyning.....	2	6.505.797	461.103
<b>Omsætning i alt</b> .....		<b>48.610.738</b>	<b>45.064.768</b>
Produktionsomkostninger.....	3	-35.210.206	-32.684.217
Distributionsomkostninger.....	4	-7.953.534	-7.426.010
Administrationsomkostninger.....	5	-4.150.950	-3.535.190
<b>RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT</b> .....		<b>1.296.048</b>	<b>1.419.351</b>
Andre driftsindtægter.....	6	457.583	371.248
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>1.753.631</b>	<b>1.790.599</b>
Andre finansielle omkostninger.....	7	-1.753.631	-1.790.599
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>0</b>	<b>0</b>
Skat af årets resultat.....		0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>0</b>	<b>0</b>



## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2022 kr.	2021 kr.
Grunde og bygninger.....		16.002.448	17.038.491
Ledningsnet.....		34.584.598	31.940.857
Tekniske anlæg og maskiner.....		5.441.544	6.096.676
Varmecentraler.....		33.587.547	37.318.019
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		2.395.086	2.247.952
Units.....		2.941.643	0
Materielle anlægsaktiver under opførelse.....		9.204.901	3.708.634
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>8</b>	<b>104.157.767</b>	<b>98.350.629</b>
Andelsbeviser.....		25.232	25.232
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>		<b>25.232</b>	<b>25.232</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>104.182.999</b>	<b>98.375.861</b>
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>6.403.584</b>	<b>1.670.036</b>
Tilgodehavende varme, forbrugere.....	9	2.723.575	2.792.007
Andre tilgodehavender.....		4.593.975	1.616.119
Periodeafgrænsningsposter.....		1.299.649	273.845
Resultat til indregning i kommende års priser.....	13	4.969.825	0
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>13.587.024</b>	<b>4.681.971</b>
<b>Likvide beholdninger.....</b>		<b>3.682</b>	<b>2.540</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>19.994.290</b>	<b>6.354.547</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>124.177.289</b>	<b>104.730.408</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2022 kr.	2021 kr.
Andelskapital.....		6.779.314	6.779.314
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>6.779.314</b>	<b>6.779.314</b>
Tidsmæssige forskydninger i forbrugerbetalinger.....	10	2.000.000	1.941.000
Kreditinstitutter.....	11	65.101.580	72.050.479
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>67.101.580</b>	<b>73.991.479</b>
Kreditinstitutter.....	11	7.072.185	7.165.481
Kassekredit.....		20.918.866	1.503.459
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		13.590.422	8.982.966
Skyldig forbrugere.....		5.606.486	2.209.856
Anden gæld.....	12	857.144	268.681
Periodeafgrænsningsposter.....		2.251.292	2.234.200
Resultat til indregning i kommende års priser.....	13	0	1.594.972
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>50.296.395</b>	<b>23.959.615</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>117.397.975</b>	<b>97.951.094</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>124.177.289</b>	<b>104.730.408</b>
Afstemning mellem årsregnskabsloven og varmeforsyningsloven	14		
Fordeling lønninger	15		
Eventualposter	16		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelse	17		

## NOTER

	2022 kr.	2021 kr.	Note
<b>Nettoomsætning</b>			<b>1</b>
Variable bidrag (MWh).....	29.887.112	32.358.412	
Motivationsstarif (MWh).....	296.299	505.713	
Faste bidrag (m2).....	9.581.787	9.432.312	
Administrationsbidrag (måler).....	2.338.897	2.307.228	
Regulering tidligere år.....	846	0	
	<b>42.104.941</b>	<b>44.603.665</b>	
 <b>Forskydning i takstmæssigt mellemværende i henhold til Lov om Varmeforsyning</b>			<b>2</b>
Årets regulering af tidsmæssige forskelle, note 14.....	-59.000	-1.756.000	
Årets resultat efter varmforsyningsloven, note 14.....	6.564.797	2.217.103	
	<b>6.505.797</b>	<b>461.103</b>	
 <b>Produktionsomkostninger</b>			<b>3</b>
Gas.....	301.019	711.464	
Flis.....	11.905.731	8.061.852	
El.....	3.887.524	2.109.372	
Halm.....	4.786.946	6.305.090	
Overskudsvarme.....	1.296.885	1.527.275	
Deponering af aske.....	280.912	270.711	
Vand og vandrensning.....	428.333	573.333	
Svovl- og Nox-afgifter.....	297.369	409.703	
Energispareaktiviteter.....	1.950	14.936	
Vedligeholdelse, bygninger.....	173.444	188.877	
Vedligeholdelse, centraler.....	2.478.130	3.353.064	
Husleje.....	22.900	20.064	
Forsikringer og ejendomsskat.....	18.410	155.948	
Rengøring og renovation.....	83.373	106.972	
IT system - produktion.....	25.580	0	
Personaleomkostninger.....	2.362.853	1.802.698	
Afskrivninger bygninger.....	1.190.557	1.122.914	
Afskrivninger varmecentraler.....	4.748.066	4.848.537	
Afskrivninger andre anlæg og inventar.....	920.224	1.101.407	
	<b>35.210.206</b>	<b>32.684.217</b>	
 <b>Distributionsomkostninger</b>			<b>4</b>
Vedligeholdelse, ledningsnet.....	433.095	411.740	
Vedligeholdelse af stikledninger.....	107.155	72.249	
Vedligeholdelse af målere.....	139.492	70.676	
Vedligeholdelse, centraler.....	1.763	13.735	
Vedligeholdelse pumper.....	54.688	0	
Øvrig vedligeholdelse.....	3.091	0	
Drift af varebil og materiel.....	208.518	296.110	
Personaleomkostninger.....	2.362.853	1.802.698	
Afskrivninger ledningsnet.....	3.423.614	3.641.386	
Afskrivninger målere.....	1.141.565	1.117.416	
Afskrivning Units.....	77.700	0	
	<b>7.953.534</b>	<b>7.426.010</b>	

## NOTER

	2022 kr.	2021 kr.	Note
<b>Administrationsomkostninger</b>			<b>5</b>
Kontorhold.....	14.213	25.942	
IT og tele.....	155.511	136.812	
Varslingssystem.....	28.284	0	
Advokat.....	15.185	35.961	
Revisor, revision og udarbejdelse af årsregnskab.....	136.688	65.049	
Revisor, rådgivning og anden assistance.....	85.416	316.271	
Ekstern konsulent.....	501.683	496.984	
Forsikringer og kontingenter.....	480.556	550.795	
Opkrævningsgebyrer og bankgebyrer.....	136.401	105.213	
Edb-udgifter.....	219.075	49.607	
Fragt og porto.....	10.803	30.422	
Leje af kopimaskine.....	27.645	27.080	
Generalforsamling.....	44.589	14.629	
Annoncer og reklame.....	450	40.736	
Repræsentation, gaver og blomster.....	633	7.119	
Møder, kurser.....	39.247	103.473	
Tidsskrifter mv.....	26.940	17.004	
Gebyr DataLøn.....	13.868	11.679	
Værnemidler mv.....	20.302	0	
Kørselsgodtgørelse.....	4.804	7.104	
Tab på debitorer.....	442	37.245	
Regulering af hensættelser til tab.....	59.000	-44.000	
Indgået tidligere afskrevet.....	-11.753	-8.342	
Personaleomkostninger.....	2.030.468	1.411.282	
Bestyrelse.....	110.500	97.125	
	<b>4.150.950</b>	<b>3.535.190</b>	
<b>Andre driftsindtægter</b>			<b>6</b>
Div. varmeindtægter.....	47.094	37.253	
Antenneleje.....	76.828	74.920	
Salg af skrot.....	34.824	10.895	
Gebyrer forbrugere.....	65.147	114.230	
Målerudleje.....	134.200	133.950	
Abonnement og tilslutningsbidrag.....	99.490	0	
Afskrivning tilslutningsbidrag.....	0	0	
	<b>457.583</b>	<b>371.248</b>	
<b>Andre finansielle omkostninger</b>			<b>7</b>
Kassekredit.....	197.984	47.462	
Prioritetsgæld.....	1.432.361	1.619.851	
Amortiseret kurstab og låneomkostninger.....	123.286	123.286	
	<b>1.753.631</b>	<b>1.790.599</b>	

## NOTER

					Note
<b>Materielle anlægsaktiver</b>					<b>8</b>
	Grunde og bygninger	Energimålere	Driftsmateriel og inventar	Ledningsnet	
Kostpris 1. januar 2022.....	31.546.892	15.385.932	8.472.360	114.659.962	
Tilgang.....	154.514	486.432	1.067.358	11.526.515	
Tilslutningsbidrag og tilskud.....	0	0	0	-5.459.160	
<b>Kostpris 31. december 2022...</b>	<b>31.701.406</b>	<b>15.872.364</b>	<b>9.539.718</b>	<b>120.727.317</b>	
Afskrivninger 1/1 2022.....	14.508.401	9.289.255	6.224.408	82.719.105	
Årets afskrivninger .....	1.190.557	1.141.565	920.224	3.423.614	
<b>Afskrivninger 31/12 2022.....</b>	<b>15.698.958</b>	<b>10.430.820</b>	<b>7.144.632</b>	<b>86.142.719</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022.....</b>	<b>16.002.448</b>	<b>5.441.544</b>	<b>2.395.086</b>	<b>34.584.598</b>	
		Varme-central lokaler	Units	Materielle anlægsaktiver under udførsel	
Kostpris 1. januar 2022.....	101.516.432	0	3.708.633		
Tilgang.....	1.017.594	3.019.343	19.380.666		
Afgang.....	0	0	-13.884.398		
<b>Kostpris 31. december 2022.....</b>	<b>102.534.026</b>	<b>3.019.343</b>	<b>9.204.901</b>		
Afskrivninger 1. januar 2022.....	64.198.413	0			
Årets afskrivninger .....	4.748.066	77.700			
<b>Afskrivninger 31. december 2022.....</b>	<b>68.946.479</b>	<b>77.700</b>			
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022..</b>	<b>33.587.547</b>	<b>2.941.643</b>	<b>9.204.901</b>		
			2022	2021	
			kr.	kr.	
<b>Afskrivninger i alt</b>					<b>8</b>
Afskrivning bygninger.....		1.190.557	1.122.914		
Afskrivning ledningsnet.....		3.423.614	3.641.386		
Afskrivning måler.....		1.141.565	1.117.416		
Afskrivning varmecentral.....		4.748.066	4.848.537		
Afskrivning units.....		77.700	0		
Afskrivning andre anlæg og inventar.....		920.224	1.101.407		
		<b>11.501.726</b>	<b>11.831.660</b>		
<b>Beløbet er fordelt på følgende poster</b>					<b>8</b>
Produktionsomkostninger.....		6.858.847	7.072.858		
Distributionsomkostninger.....		4.642.879	4.758.802		
		<b>11.501.726</b>	<b>11.831.660</b>		

## NOTER

		2022 kr.	2021 kr.	Note	
<b>Tilgodehavende varme forbrugere</b>					
Mellemregning forbrugere.....		2.923.575	2.933.007	9	
Hensat til tab på debitorer.....		-200.000	-141.000		
		<b>2.723.575</b>	<b>2.792.007</b>		
<b>Tidsmæssige forskydninger i forbrugerbetalingen</b>					
	Afskrivninger på anlægs- aktiver	Hen- sættelser	I alt tidsmæs- sige forskelle	10	
Saldo primo.....	1.800.000	141.000	1.941.000		
Hensættelser i året.....	0	59.000	59.000		
	<b>1.800.000</b>	<b>200.000</b>	<b>2.000.000</b>		
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>					
	1/1 2022 gæld i alt	31/12 2022 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	11
KommuneKredit indeks 0,88%.....	37.388.660	34.707.400	2.707.509	20.993.653	
KommuneKredit ann. 4%.....	499.591	168.252	177.079	0	
KommuneKredit 4% 206A-2015....	2.059.737	1.475.127	622.444	0	
KommuneKredit 4% 207A-2025....	8.102.756	7.194.239	986.722	2.313.545	
KommuneKredit 3% 209A 2028....	5.177.517	4.824.556	357.608	2.988.815	
KommuneKredit 4% 224.....	6.076.990	5.647.858	441.841	3.303.862	
Kommunekredit 1,06% 2035.....	1.973.340	1.835.355	144.020	1.178.891	
Kommunekredit 1,19%.....	1.513.753	1.443.458	71.917	1.088.691	
Kommunekredit -0,29% og 1,38%..	9.011.866	8.604.270	413.045	6.483.094	
Kommunekredit -0,29%.....	7.411.750	6.273.250	1.150.000	575.000	
	<b>79.215.960</b>	<b>72.173.765</b>	<b>7.072.185</b>	<b>38.925.551</b>	
<b>Anden gæld</b>					
A-skat og AM-bidrag.....			237.182	100.960	12
ATP og sociale udgifter.....			8.236	6.532	
Feriepengeforpligtelse.....			237.583	68.906	
Resultatløn.....			23.500	82.878	
Skyldige pensioner.....			350.643	9.405	
			<b>857.144</b>	<b>268.681</b>	

## NOTER

	2022 kr.	2021 kr.	Note
<b>Resultat til indregning i kommende års priser</b>			<b>13</b>
Saldo 1. januar.....	1.594.972	3.812.075	
Årets over- / underdækning jf. note 2.....	-6.564.797	-2.217.103	
	<b>-4.969.825</b>	<b>1.594.972</b>	
 <b>Afstemning mellem årsregnskabsloven og varmeforsyningsloven</b>			 <b>14</b>
Årets resultat før skat.....	0	0	
Årets regulering af tidsmæssige forskelle.....	59.000	1.756.000	
Årets over-/underdækning.....	-6.564.797	-2.217.103	
<b>Årets resultat før årsreguleringer</b>	<b>-6.505.797</b>	<b>-461.103</b>	
Tilbageførsel af regnskabsmæssige afskrivninger.....	11.501.726	11.831.660	
Afskrivninger indregnet i henhold til Lov om varmeforsyning.....	-11.501.726	-13.631.660	
Regulering af hensættelser til tab.....	-59.000	44.000	
<b>Årets over-/underdækning (- = overdækning).....</b>	<b>6.564.797</b>	<b>2.217.103</b>	
 <b>Personaleomkostninger</b>			 <b>15</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit.....	9	7	
Løn og gager.....	5.898.846	4.177.723	
Pensioner.....	555.797	398.259	
Ekstern vagtordning.....	129.954	224.727	
Andre omkostninger til social sikring.....	171.577	215.968	
	<b>6.756.174</b>	<b>5.016.677</b>	
Vederlag til bestyrelse og direktion: Bestyrelse.....	<b>110.500</b>	<b>97.125</b>	
 <b>Eventualposter mv.</b>			 <b>16</b>
<b>Eventualaktiver</b>			
Ingen			
<b>Eventualforpligtelser</b>			
Selskabet har ikke påtaget sig gælds-, kautions- eller garantiforpligtelser ud over garantier forbundet med normale aktiviteter.			
<b>Operationel leasing</b>			
Selskabet har ud over finansielle leasingkontrakter indgået operationelle leje- og leasingaftaler med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på tkr. 26.			
Leasingkontrakterne har en restløbetid på 18 md. med en samlet restleasingydelse på tkr. 34.			
 <b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>			 <b>17</b>
Lån i Kommunekredit er sikret ved kommunale garantier.			

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Vejen Varmeværk A.m.b.A. for 2022 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse A.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### "HVILE I SIG SELV" PRINCIPPET

#### Over og underdækninger

Selskabet er underlagt det særlige "hvile i sig selv" princip i henhold til varmforsyningsloven. Princippet medfører, at årets over eller underdækning, opgjort som årets resultat efter varmforsyningsloven i forhold til opkrævede priser, skal tilbageføres eller kan opkræves hos forbrugerne ved indregning i efterfølgende års priser. Årets over eller underdækning indregnes derfor i nettoomsætningen. Den akkumulerende over eller underdækning efter varmforsyningslovens regler er udtryk for et mellemværende med forbrugerne og indregnes i balancen under gæld eller tilgodehavender.

#### Tidsmæssige forskelle i forbrugerbetaling

Investeringer i grunde, bygninger, produktionsanlæg og andre anlæg indregnes i varmeprisen i henhold til varmforsyningslovens regler om afskrivninger og henlæggelser og er udtryk for forbrugernes finansiering af anlægsinvesteringer.

Tidsmæssige forskelle mellem indregning i varmeprisen og i årsrapporten udtrykker således enten en udskudt eller fremskudt betaling fra forbrugerne i forhold til de regnskabsmæssige værdier, der vil udlignes over tid. Forskellene er indregnet i balancen under henholdsvis tilgodehavender eller gæld.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

I årets nettoomsætning indgår faktureret salg af varme, elindtægter samt salg af øvrige ydelser til eksterne kunder.

Varmeåret omfatter samme periode som regnskabsåret. Salg af varme indregnes derfor på basis af et års levering og forbrug af varme i henhold til årsopgørelsen på tidspunktet for regnskabsårets afslutning.

Årets over-/underdækning samt regulering af de tidsmæssige forskelle i forbrugerbetalingerne indgår som en reguleringspost i nettoomsætningen.

### Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter omkostninger til produktion af varme og el, køb af brændsel, lønninger og gager, vedligeholdelse, driftsledelse samt af- og nedskrivninger mv.

### Distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger omfatter omkostninger til distribution, ledninger, målere, driftsledelse, ledningstab samt af- og nedskrivninger mv.

### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til administration, bestyrelse og generalforsamling, ledelse, forbrugerinformation, øvrige administrationsomkostninger herunder lønninger og gager til administrativ personale, driftsledelse samt af- og nedskrivninger mv.

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til andelsselskabets hovedaktivitet.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og -omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer. Finansielle indtægter og -omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.



**Skat**

Varmeværket er ikke skattepligtig.

**Årets resultat**

I henhold til lov om varmforsyning kan der i varmeprisen indregnes alle nødvendige omkostninger samt en forrentning af indskudskapitalen. Andelsselskabets resultat vil efter indregning af over- eller underdækning altid udgøre 0 kr.

Andelsselskabet har ikke foretaget forrentning af indskudskapitalen.

Årets over- eller underdækning opgøres som forskellen mellem omkostningerne og de fakturerede indtægter efter varmforsyningsloven. Beløbet indregnes i varmeindtægterne og optages i balancen enten som gæld til eller tilgodehavender hos andelshaverne. I det efterfølgende år indgår beløbet i varmeprisdannelsen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

Anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Grunde og bygninger.....	15-20 år	0%
Ledningsnet.....	10-25 år	0%
Energimålere.....	10 år	0%
Units.....	15 år	0%
Varmecentraler.....	10-20 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5 år	0%

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

#### Finansielle anlægsaktiver

Værdipapirer omfatter andelsbeviser, der måles til kostpris.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Varebeholdning

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostpris, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Resultat til indregning i kommende års priser

Årets over- eller underdækning opgøres som forskellen mellem omkostninger og de fakturerede indtægter efter varmforsyningsloven. Beløbet indregnes i varmeindtægterne og optages i balancen enten som gæld eller tilgodehavende.

### Egenkapital

Fra den 1. marts 1981 og fremefter har fjernvarmeværker været omfattet af prisbestemmelserne i den gældende varmforsyningslov. Af denne lov fremgår det, at varmforsyningsvirksomheder ikke må opspare overskud. Som følge heraf er egenkapitalen pr. 31. december 2019 uændret i forhold til basisegenkapitalen pr. 1. marts 1981.

### Tidsmæssige forskydninger i forbrugerbetalinger

Varmeforsyningsloven åbner mulighed for at foretage henlæggelser til fremtidige nyinvesteringer. Henlæggelsen kan pr. år max. andrage 20% af en af bestyrelsen udarbejdet investeringsplan, og henlæggelsens akkumulerede maksimum kan max. udgøre 75% af investeringsplanen.

En henlæggelse efter varmforsyningsloven er en forpligtelse efter årsregnskabsloven indtil den planlagte investering er gennemført. Forpligtelsen er i regnskabet optaget under posten tidsmæssige forskelle i forbrugerbetalinger enten som kortfristet eller langfristet gæld.

### Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld, og for obligationslån svarer til en restgæld beregnet på grundlag af lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Under periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver indgår modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

### Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter modtagne forudbetalinger vedrørende projekter i det kommende år.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Suzette Demediuk Steen Nielsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: ca47d211-0175-40f6-b430-07e46ebee5ab

IP: 185.245.xxx.xxx

2023-04-13 12:57:09 UTC



## Signe Grüner Hansen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: b361ff3c-f836-4831-a4f2-2dc229f62403

IP: 176.20.xxx.xxx

2023-04-13 12:58:03 UTC



## Johannes Marc Veldboom

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: abe40213-c3c0-425b-8997-165ca26f0751

IP: 2.130.xxx.xxx

2023-04-13 12:59:19 UTC



## Richard Sloth Nielsen

Direktør

Serienummer: 8b3d97a4-8015-4df4-8f3e-f0c91b68cabd

IP: 185.5.xxx.xxx

2023-04-13 21:15:06 UTC



## Dion Riis Christensen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: b92ee692-e5ae-4f9b-b5d4-e5483ee49d87

IP: 212.112.xxx.xxx

2023-04-14 09:11:12 UTC



## Søren Rygaard Lenschow

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: a12ea2ef-944a-4b0f-8637-56dd985b701f

IP: 83.137.xxx.xxx

2023-04-15 09:26:57 UTC



Penneo dokumentnøgle: MO0J7-1YAAI-28NI6-YXBNE-4PEXA-6EGQO

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Nils Brøndumbo

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 2b0da543-80bf-4c33-b830-7acafd368d5a

IP: 185.157.xxx.xxx

2023-04-15 19:58:12 UTC



## Lars Strebøl Larsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-118045287388

IP: 185.157.xxx.xxx

2023-04-17 14:32:49 UTC



## Anders Noe

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:20222670-RID:36927580

IP: 77.243.xxx.xxx

2023-04-17 19:28:28 UTC



Penneo dokumentnøgle: MO0J7-1YAAI-28NI6-YXBNE-4PEXA-6EGQO

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>